



Informacja
o stanie mienia Powiatu
Strzelecko-Drezdeneckiego
(na dzień 31.12.2023 r.)

Informacja o stanie mienia Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego (na dzień 31.12.2023 r.)

1. Dane ogólne

Lp.	Wyszczególnienie	stan na 31.12.2022 r. (zł)*	stan na 31.12.2023 r. (zł)*	zwiększenie/ zmniejszenie wartości *	stan na 31.12.2022 r. (szt.)	stan na 31.12.2023 r. (szt.)
1.	ścieżki rowerowo-pieszne, przejscia, mosty, drogi	35 806 028,66	37 136 523,75	1 330 495,09	x	x
2.	grunty	3 759 215,36	3 757 897,54	-1 317,82	x	x
3.	budynki	36 419 477,59	36 419 477,59	0,00	x	x
4.	budowle	1 408 856,89	1 488 500,23	79 643,34	x	x
5.	środki transportowe	1 959 538,48	1 936 523,48	-23 015,00	x	x
6.	zespoły komputerowe	3 287 939,36	3 331 125,21	43 185,85	x	x
7.	wartości niematerialne i prawne	236 969,78	236 969,78	0,00	x	x
8.	inne: w tym 013 oraz środki trwałe z grupy VI i VIII	16 483 138,01	17 105 421,80	622 283,79	x	x

* Dane należy podawać w wartości początkowej (brutto)

2. Dane dotyczące nieruchomości

Lp.	Wyszczególnienie	stan na 31.12.2022 r. (m ²)	stan na 31.12.2023 r. (m ²)	stan na 31.12.2022 r. (szt)	stan na 31.12.2023 r. (szt)	zwiększenie/ zmniejszenie ilości
1.	Powierzchnia użytkowa i liczba budynków, w tym:	22 682,00	22 682,00	19	19	0
	- pomieszczeń biurowo-administracyjnych	1 422,20	1 422,20	55	55	0
	- izb lekcyjnych	5 051,98	5 051,98	92	92	0
	- pomieszczeń w schronisku	x	x	x	x	x
	- zajmowanych przez pensjonariuszy DPS	429,00	429,00	6	6	0
	- pokoi w domach dziecka	x	x	x	x	x
	- sal w ośrodku rehabilitacyjno-wypoczynkowym	140,00	140,00	1	1	0
	- pomieszczeń fizykoterapii	53,00	53,00	2	2	0
	- mieszkań służbowych	27,10	27,10	1	1	0
	- mieszkań innych	x	x	x	x	x
	- innych	256,20	256,20	2	2	0

3. Dane uzupełniające

Lp.	Wyszczególnienie	stan na 31.12.2022 r.	stan na 31.12.2023 r.	zwiększenie/ zmniejszenie
1.	liczba oddziałów	76	81	5
	w tym szkoły wieczorowe i zaoczne	0	0	0
2.	liczba uczniów	1 572	1 749	177
	w tym szkoły wieczorowe i zaoczne	0	0	0
3.	liczba miejsc w domu dziecka	x	x	x
4.	liczba wychowanków domów dziecka	x	x	x
5.	liczba miejsc w SOSW	50	50	0
6.	liczba wychowanków SOSW	36	37	1
7.	liczba miejsc w DPS	51	51	0
8.	liczba pensjonariuszy DPS	50	51	1
9.	liczba miejsc w schroniskach	x	x	x
10.	liczba rodzin zastępczych	46	54	8
11.	liczba dzieci umieszczonych w rodzinach zastępczych	78	91	13

4. Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw

a) w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

5. Część opisowa (znaczące zmiany w stanie mienia komunalnego oraz inne dane mające wpływ na stan mienia komunalnego)

Strzelce Krajeńskie, dnia 13.03.2024 r.

Sporządził: Marcin Hya

Główny Specjalista w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru

**CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI O STANIE MIENIA
POWIATU STRZELECKO-DREZDENECKIEGO
(na dzień 31.12.2023 r.)**

1. Ścieżki rowerowo-pieszne, przejścia, mosty, drogi - **zwiększenie ogółem o 1 330 495,09 zł**
w tym:
zwiększenie w:
 - Starostwo Powiatowe - 1 330 495,09 zł;
zakończono inwestycje - Przebudowa drogi nr 1375F w m. Bobrówko w zakresie wykonania fragmentu chodnika i doświetlonego przejścia dla pieszych, doświetlenie przejścia dla pieszych w m. Tuczno i m. Sokółsko, budowa boiska wielofunkcyjnego przy CKZiU w Strzelcach Krajeńskich.
2. Grunty - **zmniejszenie ogółem o 1 317,82 zł** w tym:
zmniejszenie w:
 - Starostwo Powiatowe - 1 317,82 zł;
sprzedaż łącznego udziału w wysokości 2/11 części w działce o nr ewidencyjnym 445/105 położonej w obrębie Strzelce Krajeńskie przy ul. Ks. St. Wyszyńskiego na rzecz dwóch osób fizycznych.
3. Budynki - **bez zmian**
4. Budowle - **zwiększenie ogółem o 79 643,34 zł** w tym:
zwiększenie w:
 - Dom Pomocy Społecznej - 102 500,00 zł;
dostawa i montaż altany rekreacyjnej z wyposażeniem, modernizacja ciągów komunikacyjnych;**zmniejszenie w:**
 - Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny - 22 856,66 zł;
likwidacja ogrodzenia w CKZiU w Strzelcach Krajeńskich.
5. Środki transportowe - **zmniejszenie ogółem o 23 015,00 zł** w tym:
zmniejszenie w:
 - Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny - 23 015,00 zł;
sprzedaż samochodu Polonez Caro.
6. Zespoły komputerowe - **zwiększenie ogółem o 43 185,85 zł** w tym:
zwiększenie w:
 - Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie - 6 457,00 zł;
zakup komputerów;
 - Dom Pomocy Społecznej - 12 077,00 zł;
zakup 4 stacji roboczych PC, zestawu PC, laptopa;
 - Powiatowy Urząd Pracy - 35 200,00 zł;
zakup sprzętu komputerowego;**zmniejszenie w:**
 - Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny - 5 548,15 zł;
likwidacja zespołów komputerowych;
 - Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego - 5 000,00 zł;
likwidacja laptopa.

7. Wartości niematerialne - bez zmian.

8. Inne: w tym 013 oraz środki trwałe z grupy VI i VIII - **zwiększenie ogółem o 622 283,79 zł** w tym:

zwiększenie w:

- Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny - 351 807,40 zł;
zakup klimatyzatorów, pomocy naukowych, urządzeń wielofunkcyjnych, mebli, drukarki, monitora interaktywnego, sprzętu sportowego, monitora, chłodziarki, rolet, tablic, czytników, pralki, telewizora, fotele, krzesła, telefonów;
- Dom Pomocy Społecznej - 2 372,00 zł;
zakup mobilnego koncentratora tlenu, zakup 3 szt. wózków serwisowych, zakup 4 szt. tabletów;
- Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego - 40 052,97 zł;
zakup monitorów, laptopa, telefonu komórkowego, tabletu, dalmierza laserowego, niwelatora laserowego, drogomierza kołowego, miernika wielofunkcyjnego, urządzenia pomiarowego, wykładzin podłogowych ;
- Powiatowy Urząd Pracy - 15 875,14 zł;
zakup serwera;
- Starostwo Powiatowe - 242 420,99 zł;
zakup plotera, komputera, niszczarek, mebli biurowych, wykonanie strzelnicy wirtualnej w ZS w Drezdenku;

zmniejszenie w:

- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie - 7 872,00 zł;
przekazanie macierzy i 2 dysków;
 - Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego - 15 966,06 zł
likwidacja biurek, szafki pomocniczej, kontenera do biurka, szafki na akta, szafki gospodarczej, drukarek, monitorów, komputerów;
 - Starostwo Powiatowe - 6 406,65 zł;
sprzedaż laptopa.
9. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania
- Powiatowy Zespół Ekonomiczno-Administracyjny - 14 907,74 zł
z tytułu najmu i dzierżawy
 - Powiatowe Centrum Zdrowia Sp. z o.o. Szpital Powiatowy w Drezdenku - 126 535,81 zł;
z tytułu pozostałych dzierżaw i dostawy mediów.

Strzelce Krajeńskie, dnia 13.03.2024 r.

Sporządził: Marcin Hyra

Główny Specjalista w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru

STAN MIENIA POWIATU STRZELECKO-DREZDENECKIEGO NA DZIEŃ 31.12.2023 R.

MIENIE POWIATU - JEDNOSTKI PODLEGLE

Lp.	jednostka władząca obiektem	obręb	nr działki	powierzchnia działek (m ²)	wartość gruntów ewidencyjna	wartość ewidencyjna budynków	wartość budowlanej i środ. trw. w budowie	wartość urządzeń	drogi i ścieżki rowerowo-pieszne, środki trwałe w budowie	ogółem wartość	tytuł prawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	Dom Pomocy Społecznej w Dobiegniewie	Mierzęcin	5 6	8 300 5 900	15 000,00 5 000,00	1 225 861,00	401 482,00	51 289,00	0,00	1 596 132,00	trwały zarząd
x	Razem:	x	x	14 200	20 000,00	1 225 861,00	401 482,00	51 289,00	0,00	1 698 632,00	
2.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Drezdenku	Drezdenko	1064/7	17 574	49 515,00	6 310 878,00	587 089,89	284 362,00	0,00	7 231 844,00	trwały zarząd
x	Razem:	x	x	17 574	49 515,00	6 310 878,00	587 089,89	284 362,00	0,00	7 231 844,89	
3.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Strzelcach Krajeńskich	Strzelce Krajeńskie	654/17 654/20 654/21	2 062 467 14 502	38 601,00 8 742,00 271 477,00	945 539,00	69 547,00	426 450,00	0,00	1 760 356,00	trwały zarząd
x	Razem:	x	x	17 031	318 820,00	945 539,00	69 547,00	426 450,00	0,00	1 760 356,00	
4.	Zespół Szkół w Strzelcach Krajeńskich	Strzelce Krajeńskie	654/1 udz. 87/100	8 183	85 260,00	1 208 970,27	70 664,00	0,00	0,00	1 364 894,27	trwały zarząd udział 87/100 części
x	Razem:	x	x	8 183	85 260,00	1 208 970,27	70 664,00	0,00	0,00	1 364 894,27	
5.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Strzelcach Krajeńskich	Strzelce Krajeńskie	113	2 989	36 000,00	162 700,00	30 550,00	62 068,00	0,00	291 318,00	trwały zarząd
x	Razem:	x	x	2 989	36 000,00	162 700,00	30 550,00	62 068,00	0,00	291 318,00	
										291 318,00	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
6.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzelcach Krajeńskich	Strzelce Krajeńskie	445/90 445/108 445/116	13 521 11 447 26 318	161 957 137 114 315 243	3 130 230,59	264 867,34	305 805,00	0,00	3 790 219,00	trwały zarządek
x	Razem:	x	x	51 286	614 314,00	3 130 230,59	264 867,34	305 805,00	0,00	4 315 216,93	
7.	Powiatowy Urząd Pracy w Strzelcach Krajeńskich	Strzelce Krajeńskie	489/1	1 180	7 100,00	340 200,00	46 500,00	0,00	0,00	393 800,00	trwały zarządek
x	Razem:	x	x	1 180	7 100,00	340 200,00	46 500,00	0,00	0,00	393 800,00	
x	Razem wartość mienia jednostki podległe	x	x	x	1 131 009,00	13 324 378,86	1 470 700,23	1 129 974,00	0,00	17 056 062,09	x

MIENIE POWIATU - STAROSTWO POWIATOWE

Lp.	nazwa obiektu	obręb	nr działki	powierzchnia działek (m ²)	wartość gruntów ewidencyjna	wartość budynków (księgowa lub szacunkowa)	wartość budowli	wartość urządzeń	drogi i ścieżki rowerowo piesze	ogółem wartość	tytuł prawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	nieruchomość zabudowana - Ratusz w Drezdenku	Drezdenko	648	323	146 000,00	1 006 000,00	0,00	0,00	0,00	1 152 000,00	własność
2.	kotłownia gazowa w budynku Ratusza				0,00	0,00	0,00	144 679,00	0,00	144 679,00	umowy użyczenia
3.	nieruchomość niezabudowana ul. I Brygady w Drezdenku - podwórko	Drezdenko	833/3	307	3 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 700,00	własność
4.	nieruchomość niezabudowana - zatoka autobusowa, miejscowość Sidlów	Licheń	117/180	1 144	343,00	0,00	0,00	0,00	0,00	343,00	własność
5.	działka zabudowana, budynek administracyjny Starostwa ul. Wyszyńskiego 7 w Strzelcach Krajeńskich	Strzelce Krajeńskie	445/59	2 560	31 900,00	2 312 700,00	0,00	0,00	0,00	2 344 600,00	współwłasność udział 893/1000 części umowy najmu z dnia 22.12.2015 r. na czas nieoznaczony na rzecz Powiatowego Inspektoratu Weterynarii
6.	szafa przyłączeniowa				0,00	0,00	0,00	3 750,00	0,00	3 750,00	własność
7.	instalacja alarmowa				0,00	0,00	0,00	7 718,00	0,00	7 718,00	własność
8.	maszyny drogowe		x	x	x	x	x	33 173,29	x	33 173,29	własność
9.	działka zabudowana (stadion) parking	Strzelce Krajeńskie	445/57	1 040	0,00	0,00	17 800,00	0,00	0,00	17 800,00	własność
10.	działka - niezabudowana pas drogowy	Strzelce Krajeńskie	445/67	172	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	własność
11.	nieruchomość niezabudowana	Strzelce Krajeńskie	445/117	945	11 330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 922,00	własność

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
12.	nieruchomość niezabudowana	Strzelce Krajeńskie	482/5 482/4	1708 79	2 551,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 551,00	działka 482/4 własność działka 482/5 udział 74/1000 części umowa najmu z dnia 20.10.2023 r. ważna do 18.10.2026 r. na rzecz Powiatowe Centrum Zdrowia Spółki z o.o. z siedzibą w Drezdenku
	lokal użytkowy Al. Piastów 17 Strzelce Krajeńskie	Strzelce Krajeńskie	x	x	0,00	42 457,00	0,00	0,00	0,00	42 457,00	
13.	działki niezabudowane, wydzielone pod budownictwo mieszkaniowe	Strzelce Krajeńskie	445/94 445/95 445/96 445/97 445/98 445/99 445/100 445/101 445/102 445/103 445/104 445/105 udź. 5/11 445/106 445/107	1065 1095 1334 1325 1332 1040 1062 1065 1067 1128 604 1689 1331	12 780,00 13 140,00 16 008,00 15 900,00 15 984,00 12 480,00 12 744,00 12 768,00 12 780,00 12 804,00 13 536,00 3 294,54 20 268,00 15 972,00	0,00	0,00	0,00	0,00	190 458,54	własność działka 445/105 współwłasność udział 5/11 części umowy dzierżawy na czas nieoznaczony łącznie udział 4/11 części na rzecz osób fizycznych
14.	dziela stanowiąca drogę dojazdową	Strzelce Krajeńskie	445/110	230	11 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 250,00	współwłasność udział 1/2 części
15.	działka niezabudowana	Strzelce Krajeńskie	655/2	343	16 410,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 410,00	własność
16.	działka przejęta po wygaszeniu trwałego zarządu dla ZSCKU	Strzelce Krajeńskie	445/88	4 167	49 913,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 913,00	własność
17.	działka przejęta po wygaszeniu trwałego zarządu dla CKZiU	Strzelce Krajeńskie	445/115	534	6 396,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 396,00	własność
18.	działki przejęte po wygaszeniu trwałego zarządu dla Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego	Strzelce Krajeńskie	654/16 654/19	1 328 4 868	24 860,00 91 129,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115 989,00	własność

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
19.	działka gruntowa Pilsudskiego 8, przejęta po Powiatowym Centrum Zdrowia	Drezdenko	1233/1	1 978	132 111,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132 111,00	własność
20.	działka przejęta po wygaszeniu trwałego zarządu dla Zespołu Szkół w Strzelcach Krajeńskich	Strzelce Krajeńskie	654/1 udz. 13/100	8 183	12 740,00	180 650,73	0,00	0,00	0,00	193 390,73	własność udział 13/100
21.	działka niezabudowana kupiona przez Powiat	Dobiegniew	47/2	1 934	102 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102 000,00	własność umowa dzierżawy z dnia 07.07.2023 r. ważna do 06.07.2024 r. na rzecz EUROVIA POLSKA S.A. z siedzibą w Bielanach Wrocławskich
22.	działka niezabudowana przejęta w darowiznie od Gminy - droga	Bobrowko	122/92	429	21 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 200,00	własność
23.	działka niezabudowana przejęta w darowiznie od Gminy Zwierzyn- pod budowę placówki opiekuńczej wychowawczej	Zwierzyn	345/25	7 806	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00	własność
24.	drogi i ścieżki rowerowe piesze										
	Razem										
x	wartość mienia Starostwo Powiatowe	x	x	x	1 004 291,54	3 541 807,73	17 800,00	189 320,29	37 136 523,75	28 158 858,93	x
x	Ogółem wartość mienia: jednostki podległe + Starostwo Powiatowe	x	x	x	2 135 300,54	16 866 186,59	1 488 500,23	1 319 294,29	37 136 523,75	58 945 805,40	x

MIENIE POWIATU - POWIATOWE CENTRUM ZDROWIA SPÓŁKA Z O.O. W DREZDENKU

Lp.	nazwa obiektu	obręb	nr działki	powierzchnia działek (m ²)	wartość gruntów (*szacunkowa lub **księgowa)	wartość budynków (*szacunkowa lub **księgowa)	wartość budowli	wartość urządzeń	drogi i ścieżki rowerowo-pieszne	ogółem wartość:	tytuł prawny
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	działka zabudowana	Drezdenko	1233/2	19 270	1 287 043,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 287 043,00	Umowa dzierżawy z dnia 28.12.2020 r. + aneks do umowy ważna do 31.12.2028 r.
2.	działka zabudowana	Drezdenko	1234	577	38 203,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38 203,00	Umowa użyczenia z dnia 04.05.2015 r. na czas nieoznaczony
3.	działka zabudowana parking	Drezdenko	1235/4	559	37 419,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37 419,00	Umowa dzierżawy z dnia 20.10.2022 r. ważna do 31.10.2024 r. - DaVita Sp. z o.o. we Wrocławiu
4	działka zabudowana	Drezdenko	1235/11	2 006	133 821,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133 821,00	dzierżawa pomieszczeń
5	działka niezabudowana	Drezdenko	1237/1	134	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Stacji Dializ w budynku Szpitala Powiatowego w Drezdenku o pow. 379,59 m ² ; pomieszczenia w budynkach na dz. 1234 i dz. 1233/2
6.	działka zabudowana	Drezdenko	1236/2	1 000	66 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 020,00	
7.	działka zabudowana - droga	Drezdenko	1164/5	908	60 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 091,00	
8.	budynek oddziału wewnętrzznego	Drezdenko	x	x	0,00	531 806,00	0,00	0,00	0,00	531 806,00	
9.	przychodnia specjalistyczna	Drezdenko	x	x	0,00	3 378 158,00	0,00	0,00	0,00	3 378 158,00	
11.	pawilon wielofunkcyjny	Drezdenko	x	x	0,00	5 808 816,00	0,00	0,00	0,00	5 808 816,00	
12.	budynek kuchni i pralni	Drezdenko	x	x	0,00	353 886,00	0,00	0,00	0,00	353 886,00	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
13.	wzeł energetyczny	Drezdenko	x	x	0,00	117 310,00	0,00	0,00	0,00	117 310,00	
14.	budynek kotłowni	Drezdenko	x	x	0,00	64 521,00	0,00	0,00	0,00	64 521,00	
15.	zespół garażowy (garaże szpitalne)	Drezdenko	x	x	0,00	58 655,00	0,00	0,00	0,00	58 655,00	
16.	budynek portierni	Drezdenko	x	x	0,00	29 328,00	0,00	0,00	0,00	29 328,00	
17.	budynek prosektorium	Drezdenko	x	x	0,00	129 041,00	0,00	0,00	0,00	129 041,00	x
18.	archiwum szpitalne	Drezdenko	x	x	0,00	140 772,00	0,00	0,00	0,00	140 772,00	
19.	budynek łącznika szpitala "B"	Drezdenko	x	x	0,00	8 940 998,00	0,00	0,00	0,00	8 940 998,00	
20.	kotły i maszyny energetyczne	Drezdenko	x	x	0,00	x	0,00	73 180,20	0,00	73 180,20	x
x	Razem wartość mienia Powiatowe Centrum Zdrowia	x	x	24 454	1 622 597,00	19 553 291,00	0,00	73 180,20	0,00	21 249 068,20	x
x	Ogółem wartość mienia: jednostki podległe + Starostwo Powiatowe + Powiatowe Centrum Zdrowia	x	x	x	3 757 897,54	36 419 477,59	1 488 500,23	1 392 474,49	37 136 523,75	80 194 873,60	x

WARTOŚĆ MIENIA POWIATU	2022	2023	ZWIĘKSZENIE/ ZMNIĘJSZENIE
gruntów	3 759 215,36	3 757 897,54	-1 317,82
budynków	36 419 477,59	36 419 477,59	0,00
budowli	1 408 856,89	1 488 500,23	79 643,34
urządzeń	1 392 474,49	1 392 474,49	0,00
drogi i ścieżki rowerowo-pieszne	35 806 028,66	37 136 523,75	1 330 495,09
RAZEM:	78 786 052,99	80 194 873,60	1 408 820,61

Sirzelce Krajeńskie, dnia: 13.03.2024 r.

Sporządził: Marcin Hyra

Główny Specjalista w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru